

БЮЛЛЕТЕНЬ ANSV



ОБЗОР ВАЖНЫХ ДОКУМЕНТОВ НОВОСТИ, ОБЗОР ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

ANSV Partners: legal services

Build. 1, 9 Vasnetsov lane, Moscow,
Russia, 129090

T: +7 495 646 81 76

F: +7 495 646 81 76

contacts@ansvpartners.com

www.ansvpartners.com

ФНС РЕКОМЕНДУЕТ ПЕРЕРЕГИСТРИРОВАТЬСЯ ПО ПОЧТЕ...

I. КОРПОРАТИВНОЕ ПРАВО. ФНС дает разъяснения насчет приведения уставов ООО с действующим законодательством.

В Информационном сообщении Федеральной налоговой службы от 29.10.2009 "О Федеральном законе от 30.12.2008 №312-ФЗ" разъясняется, что ФНС получает большое количество обращений о переходных положениях Федерального закона от 12.2008 №312-ФЗ, которые в СМИ окрестили "перерегистрацией ООО". Опровергается, что основная цель указанных положений - переучет действующих и ликвидация недействующих ООО, так как налоговые органы и без того проинформированы о том, какие юридические лица являются действующими, а меры по исключению из ЕГРЮЛ недействующих успешно применяются еще с 2005 г.

Сообщается, что основные цели поправок - противодействие рейдерству, защита прав и законных интересов участников ООО и их инвесторов. В частности, речь идет о нормах, связанных с нотариальным удостоверением сделок по отчуждению доли или ее части в уставном капитале, внесении в ЕГРЮЛ сведений, касающихся такого перехода, с предъявлением в суд иска о признании прав на долю.

Поправки иным образом регулируют не только отношения, связанные с переходом доли, но и основные стороны внутрикорпоративного управления в обществе. Поэтому в обсуждаемый закон была включена норма о необходимости приведения уставов обществ, зарегистрированных до 01.07.2009, в

соответствие с новыми требованиями. В этом и заключается цель того, что называют «перерегистрацией». Однако этот термин не отражает сути рассматриваемых поправок.

Прохождение или не прохождения процедуры приведения устава в соответствие с новыми требованиями ни коим образом не может отразиться на правоспособности общества. Никаких санкций (включая исключение из ЕГРЮЛ) для обществ, не прошедших перерегистрацию, не предусмотрено. Как и в настоящее время, уставы таких обществ будут применяться в части, не противоречащей законодательству.

Во избежание возникновения очередей обществ, желающим внести изменения в уставы, рекомендуется направлять документы в налоговые органы по почте (с объявленной ценностью и описью вложения).

Сообщается, что регистрация изменений уставов в целях приведения их в соответствие с новыми требованиями будет осуществляться налоговыми органами и после 01.01.2010.

II. ФИНАНСЫ. На год продлены полномочия Центрального банка РФ по ограничению ставок по вкладам при неисполнении его предписаний об устранении выявленных правонарушений

Федеральный закон от 25.11.2009 №280-ФЗ "О внесении изменения в статью 4 Федерального закона "О внесении изменений в статью 11 Федерального закона "О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации" и некоторые

другие законодательные акты Российской Федерации" продлил до 31.12.2010 срок действия полномочия Банка России по ограничению ставок по вкладам.

Ограничение ставки по вкладам *допускается при неисполнении кредитной организацией предписаний ЦБ об устранении выявленных нарушений*. Также это возможно и в том случае, если нарушения или банковские операции создали *реальную угрозу интересам кредиторов (вкладчиков)*.

Максимальная ставка должна быть не ниже 2/3 ставки рефинансирования (по вкладам в рублях) и ставки LIBOR (в иностранной валюте). В расчет процентной ставки включаются любые непроцентные платежи, которые кредитная организация выплачивает вкладчикам - физическим лицам.

Федеральный закон вступил в силу с 27.11.2009.

III. ФИНАНСЫ. На год продлен срок действия механизма компенсации банкам убытков, возникших по отдельным сделкам на межбанковском рынке

Федеральный закон от 25.11.2009 №279-ФЗ "О внесении изменения в статью 3 Федерального закона "О дополнительных мерах по поддержке финансовой системы Российской Федерации" до 31.12.2010 продлевается период, в течение которого кредитные организации, имеющие с ЦБ соответствующие соглашения, смогут заключать компенсируемые сделки на рынке межбанковского кредитования с другими кредитными организациями.

В этот же период ЦБ сможет по соответствующим соглашениям компенсировать банкам часть убытков (расходов), возникших у них по сделкам с другими кредитными организациями, если у последних была отозвана лицензия.

Федеральный закон вступил в силу с 27.11.2009.

IV. ФИНАНСЫ. Продлены сроки для оснащения платежных терминалов и банкоматов контрольно-кассовой техникой

В соответствии с Федеральным законом от 28.11.2009 №289-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами" и Федеральный закон "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской

Федерации в связи с принятием Федерального закона "О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами" с 01.01.2011 все платежные терминалы и банкоматы должны быть оснащены контрольно-кассовой техникой (ККТ) с фискальной памятью и контрольной лентой.

При этом устанавливается, что ККТ, не соответствующая установленным законом требованиям, может применяться при приеме платежей (в том числе в платежных терминалах) до 01.01.2014 при условии ее включенная в госреестр и регистрации в налоговых органах до 01.01.2011. ККТ, включенная в госреестр после указанной даты, может применяться при приеме платежей только в случае ее соответствия требованиям закона.

Прием платежей без применения вышеуказанной ККТ должен быть прекращен до 01.04.2010 г.

Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

V. НАЛОГИ. Установлено справедливое распределение налоговой нагрузки налогом на имущество на долевых собственников недвижимого имущества

Федеральный закон от 28.11.2009 №283-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" внес поправки, касающиеся налога на имущество физических лиц.

Дополнен перечень объектов налогообложения долями в поименованных видах имущества и комнатами. Таким образом, граждане будут уплачивать налоги, исходя из стоимости действительно принадлежащего им имущества (т. е. доли), а не всего объекта недвижимости. Действие этой нормы распространено на правоотношения, возникшие с 01.01.2008. Также в перечень объектов налогообложения включены комнаты.

Уточнен порядок уплаты налога за строения, помещения и сооружения, находящиеся в общей собственности.

За имущество, признаваемое объектом налогообложения, находящееся в общей долевой собственности нескольких собственников, налог уплачивается каждым из собственников соразмерно их доле в этом имуществе.

При этом, инвентаризационная стоимость доли в праве общей долевой собственности на указанное имущество определяется как

произведение инвентаризационной стоимости имущества и соответствующей доли. Инвентаризационная стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения и находящегося в общей совместной собственности нескольких собственников без определения долей, определяется как часть инвентаризационной стоимости указанного имущества, пропорциональная числу собственников данного имущества.

Принятые поправки направлены на обеспечение справедливого распределения налоговой нагрузки на собственников имущества.

Закон (за исключением положений, которым придана обратная сила) вступил в силу с 30.11.2009.

VI. НАЛОГИ. Изменены правила формирования ставок транспортного налога и установлены ставки акцизов на 2010-2012 гг.

С принятием Федерального закона от 28.11.2009 г. №282-ФЗ "О внесении изменений в главы 22 и 28 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" региональным органам власти предоставлено право увеличивать (уменьшать) их максимально в 10 раз (ранее - в 5 раз). Дифференцированные ставки транспортного налога будут устанавливаться в зависимости от года выпуска транспортного средства и (или) его экологического класса. Базовые ставки транспортного налога, утвержденные НК РФ, не изменились.

Ставки акцизов на алкогольную продукцию с объемной долей этилового спирта до 9% включительно и свыше 9% увеличатся в 2012 г. до 230 и 254 руб. соответственно. Ставки акцизов на натуральные вина повысятся до 6 руб. за литр. Ставки акцизов на пиво с долей спирта от 0,5 до 8,6% возрастут в этот период с 9 до 12 руб., а на пиво с долей спирта более 8,6% - с 14 до 21 руб.

В 2012 года минимальная ставка акцизов на сигареты с фильтром составит 375 руб., на сигареты без фильтра и папиросы - 305 руб. Ставки акциза на сигариллы, биди, кретеки будут увеличены до 530 руб.

Таким образом, акцизы на вино и слабый алкоголь повышаются в среднем на 30%, на крепкое пиво - на 50%, на табачные изделия - на 40%.

Также установлены новые сроки уплаты акцизов.

Данный федеральный закон вступает в силу с 01.01.2010, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

VII. СТРОИТЕЛЬСТВО. Установлена административная ответственность за привлечение денежных средств граждан для строительства многоквартирных домов лицом, не имеющим на это права

Федеральный закон от 28.11.2009 №305-ФЗ "О внесении изменения в статью 14.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" установил ответственность за привлечение денежных средств граждан для строительства многоквартирных домов лицом, не имеющим на это права в соответствии с законодательством об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

Принятые поправки распространяют действие указанной нормы на случаи привлечения денежных средств для строительства иных объектов недвижимости.

Данный закон вступил в силу 13.12.2009.

16.12.2009

Материал подготовили юристы юридической фирмы ANSV Partners: legal services.

За дополнительной информацией обращайтесь в ANSV Partners: legal services.

тел/факс +7 495 646 81 76

contacts@ansvpartners.com

www.ansvp.com.